

GEMEENTE TABELLEN: Zutphen

Gemeente ID / kenmerken 2019			
Gemeentecode:	GM0301	Vbo¹ woningen [aantal]:	22.239
Energieregio:	Stedendriehoek / Cleantechregio	Vbo¹ utiliteit [aantal]:	2.685
Provincienaam:	Gelderland	Woningequivalenten [aantal]:	30.082

¹ Vbo = verblijfsobject.

² Dit betreft de CO₂-uitstoot van het verbruik van aardgas en van de opwek (buiten de gebouwde omgeving) van geleverde elektriciteit en warmte ten behoeve van de warmtevoorziening van de gebouwde omgeving. De CO₂-uitstoot van elektriciteit ten behoeve van apparaten en verlichting wordt niet meegeteld.

Tabel 1: Buurten in gemeente Zutphen: buurtnamen en buurtcodes

Buurtcode	Buurtnaam
BU03010000	Stadskern
BU03010001	Laarstraat en omgeving
BU03010002	Marswegkwartier
BU03010003	Nieuwstad en Coehoornsingel
BU03010004	De Hoven
BU03010100	Vijver en omgeving
BU03010101	Zeeheldenbuurt
BU03010102	Helbergen
BU03010103	Warnsveldsewegkwartier-Zuid
BU03010104	Warnsveldsewegkwartier-Noord
BU03010105	Staatsliedenbuurt
BU03010106	Pagemate en omgeving
BU03010200	Helleraetplein en omgeving
BU03010201	Weg naar Laren en omgeving
BU03010202	Deventerweg en Polbeek
BU03010203	Voorsteralleekkwartier
BU03010300	Moesmate en Tichelkuilen
BU03010301	Zwanevlot en De Brink
BU03010302	Braamkamp
BU03010303	Stokebrand Bagijnenland en Bronsbergen
BU03010304	Waarden en weerdslag
BU03010400	Ooyerhoek
BU03010401	De Enk
BU03010402	Eme en Broek
BU03010403	Looërenk en Woud
BU03010409	Vespreide huizen Leesten
BU03010500	Dorp Warnsveld
BU03010501	Welgelegen
BU03010502	Scheperkamp
BU03010503	Overkamp
BU03010509	Warken

**Tabel 2: Aantal woningen in gemeente Zutphen naar bouwjaar en buurt
t/m 2019**

Bouwjaar/ Buurt	Voor 1930	1930- 1945	1946- 1964	1965- 1974	1975- 1991	1992- 2005	2006- 2019	Totaal
BU03010000	481	22	140	31	275	85	147	1.181
BU03010001	515	9	66	0	282	13	62	947
BU03010002	0	0	5	1	6	1	248	261
BU03010003	259	26	106	20	51	80	199	741
BU03010004	237	82	125	171	88	190	79	972
BU03010100	0	0	361	12	103	34	38	548
BU03010101	0	0	435	56	108	59	0	658
BU03010102	0	0	0	672	0	36	106	814
BU03010103	65	143	207	76	30	220	137	878
BU03010104	274	125	266	44	50	84	0	843
BU03010105	16	21	182	49	205	0	68	541
BU03010106	242	90	147	3	0	4	151	637
BU03010200	157	189	71	0	0	0	0	417
BU03010201	272	116	61	2	0	0	27	478
BU03010202	70	59	268	186	7	10	130	730
BU03010203	8	15	12	390	70	0	0	495
BU03010300	0	0	0	531	4	0	0	535
BU03010301	0	0	0	342	267	59	0	668
BU03010302	0	0	0	0	563	0	0	563
BU03010303	14	3	6	0	751	0	0	774
BU03010304	0	0	1	1	547	3	24	576
BU03010400	2	2	1	0	1	900	0	906
BU03010401	0	0	3	3	1	1.081	0	1.088
BU03010402	2	1	0	1	0	577	111	692
BU03010403	1	0	0	0	1	31	403	436
BU03010409	49	3	11	7	5	3	8	86
BU03010500	210	232	462	445	129	70	41	1.589
BU03010501	0	0	1	0	261	31	3	296
BU03010502	2	0	2	0	898	49	38	989
BU03010503	0	1	2	0	168	254	2	427
BU03010509	90	15	15	7	9	3	22	161
Totaal	2.966	1.154	2.956	3.050	4.880	3.877	2.044	20.927

Tabel 3: Aantal woningen in gemeente Zutphen naar energielabel en buurt in 2019

Energielabel/ Buurt	A en beter	B	C	D	E	F	G	Totaal
BU03010000	168	127	182	147	130	221	206	1.181
BU03010001	58	153	176	51	62	216	231	947
BU03010002	246	4	5	1	1	4	0	261
BU03010003	111	25	166	87	94	142	116	741
BU03010004	183	131	181	104	40	124	209	972
BU03010100	126	71	40	128	82	91	10	548
BU03010101	1	33	140	193	148	123	20	658
BU03010102	136	40	217	218	129	74	0	814
BU03010103	223	120	89	50	143	176	77	878
BU03010104	25	52	108	127	149	257	125	843
BU03010105	76	19	285	49	43	53	16	541
BU03010106	165	2	40	30	113	204	83	637
BU03010200	113	12	31	34	47	109	71	417
BU03010201	45	26	37	16	46	173	135	478
BU03010202	132	44	72	86	145	178	73	730
BU03010203	7	25	133	190	87	38	15	495
BU03010300	0	2	184	276	55	15	3	535
BU03010301	13	85	401	122	28	19	0	668
BU03010302	12	34	454	62	1	0	0	563
BU03010303	3	28	667	53	1	5	17	774
BU03010304	24	72	429	47	3	1	0	576
BU03010400	94	658	147	3	0	0	4	906
BU03010401	56	919	107	3	1	2	0	1.088
BU03010402	314	374	0	0	2	0	2	692
BU03010403	411	24	0	0	0	0	1	436
BU03010409	7	5	6	9	0	14	45	86
BU03010500	167	81	292	232	131	359	327	1.589
BU03010501	6	35	213	40	1	0	1	296
BU03010502	44	30	901	8	2	2	2	989
BU03010503	85	206	133	0	0	2	1	427
BU03010509	21	4	8	9	7	11	101	161
Totaal	3.072	3.441	5.844	2.375	1.691	2.613	1.891	20.927

Tabel 4: Aantal woningen in gemeente Zutphen naar type en buurt in 2019

Type/ Buurt	Vrijstaande woning	2 onder 1 kap	Rijwoning hoek	Rijwoning tussen	Appartementen	Totaal
BU03010000	20	14	88	398	661	1.181
BU03010001	12	2	87	339	507	947
BU03010002	9	3	26	77	146	261
BU03010003	11	17	54	147	512	741
BU03010004	100	211	184	378	99	972
BU03010100	1	10	138	253	146	548
BU03010101	1	2	82	162	411	658
BU03010102	0	0	42	138	634	814
BU03010103	10	22	149	274	423	878
BU03010104	56	118	122	266	281	843
BU03010105	5	4	129	229	174	541
BU03010106	6	33	147	428	23	637
BU03010200	6	20	110	248	33	417
BU03010201	7	61	107	244	59	478
BU03010202	59	104	121	205	241	730
BU03010203	38	33	70	138	216	495
BU03010300	3	0	88	271	173	535
BU03010301	0	0	109	206	353	668
BU03010302	10	14	145	346	48	563
BU03010303	31	47	122	318	256	774
BU03010304	52	28	126	262	108	576
BU03010400	53	103	141	463	146	906
BU03010401	91	126	201	637	33	1.088
BU03010402	52	28	110	390	112	692
BU03010403	58	110	73	193	2	436
BU03010409	65	12	0	0	9	86
BU03010500	381	403	318	422	65	1.589
BU03010501	36	22	86	152	0	296
BU03010502	8	52	277	523	129	989
BU03010503	67	98	84	158	20	427
BU03010509	109	22	0	2	28	161
Totaal	1.357	1.719	3.536	8.267	6.048	20.927

**Tabel 5: Oppervlakte (bvo¹ in m²) gebouwen utiliteit in gemeente Zutphen
naar bouwjaar en buurt t/m 2019**

Bouwjaar/ Buurt	Voor 1920	1921- 1975	1976- 1990	1991- 1995	1996- 2019	Onbekend	Totaal
BU03010000	65.005	26.022	20.296	864	13.823	0	126.010
BU03010001	47.710	4.577	11.554	691	1.891	0	66.423
BU03010002	1.242	64.681	37.239	3.377	91.819	0	198.358
BU03010003	46.156	40.777	2.934	7.908	11.670	0	109.445
BU03010004	1.573	3.034	5.118	16	781	0	10.522
BU03010100	5	5.148	5.644	0	3.131	0	13.928
BU03010101	0	5.783	1.069	3.007	18.382	0	28.241
BU03010102	0	12.238	475	0	0	0	12.713
BU03010103	0	20.079	2.432	3.934	7.137	0	33.582
BU03010104	32	5.824	1.143	0	2.053	0	9.052
BU03010105	108	6.187	530	0	5.839	0	12.664
BU03010106	599	4.119	270	0	675	0	5.663
BU03010200	0	2.693	1.519	0	0	0	4.212
BU03010201	68	2.850	8.084	16	1.654	0	12.672
BU03010202	637	4.523	15.976	204	2.046	0	23.386
BU03010203	0	5.472	24.636	16	1.891	0	32.015
BU03010300	0	545	16.198	3.521	1.601	0	21.865
BU03010301	0	280	14.435	2.073	1.738	0	18.526
BU03010302	0	0	341	0	0	0	341
BU03010303	351	180	56	0	22.787	0	23.374
BU03010304	0	1.860	37	0	9.289	0	11.186
BU03010400	0	0	0	22	22.376	0	22.398
BU03010401	0	0	0	19	3.968	0	3.987
BU03010402	0	0	0	0	11.549	0	11.549
BU03010403	0	0	0	0	100	0	100
BU03010409	131	131	358	0	65.585	0	66.205
BU03010500	12.555	3.865	1.268	2.308	12.721	0	32.717
BU03010501	0	0	37.046	1.025	0	0	38.071
BU03010502	0	0	9.173	1.681	3.852	0	14.706
BU03010503	0	0	5.658	0	915	0	6.573
BU03010509	40.022	854	4.111	0	2.325	0	47.312
Totaal	216.194	221.722	227.600	30.682	321.598	0	1.017.796

¹ Bvo = bruto vloeroppervlak, uitgedrukt in vierkante meters (m²). 130 m² bvo komt overeen met 1 woningequivalent (weq).

**Tabel 6: Oppervlakte (bvo¹ in m²) gebouwen utiliteit in gemeente Zutphen
naar type en buurt in 2019**

Type/ Buurt	Kantoor	Winkel	Zorg	Logies	Onder- wijs	Indus- trie	Bijeen- komst	Sport	Cellen	Overig	Totaal
BU03010000	53.449	13.208	1.861	3.998	24.403	1.863	22.541	2.409	0	2.278	126.010
BU03010001	5.535	36.958	2.818	0	0	458	12.695	0	0	7.959	66.423
BU03010002	28.149	115.161	4.987	0	7.227	19.236	7.133	2.997	0	13.468	198.358
BU03010003	19.398	12.752	2.882	0	46.818	0	26.853	0	0	742	109.445
BU03010004	138	302	48	0	2.665	484	3.360	2.264	0	1.261	10.522
BU03010100	201	0	1.755	0	4.013	0	5.702	1.309	0	948	13.928
BU03010101	6.438	90	12.780	0	0	0	3.308	3.794	0	1.831	28.241
BU03010102	0	0	4.272	0	841	0	654	2.291	0	4.655	12.713
BU03010103	2.959	837	2.999	0	21.986	0	3.206	1.072	0	523	33.582
BU03010104	175	85	987	0	2.050	0	4.150	855	0	750	9.052
BU03010105	1.143	5.469	2.289	0	587	0	2.337	0	0	839	12.664
BU03010106	1.010	3.213	0	0	0	345	137	0	0	958	5.663
BU03010200	0	0	276	0	2.666	0	1.190	0	0	80	4.212
BU03010201	74	1.729	0	0	6.244	1.015	875	1.048	0	1.687	12.672
BU03010202	2.288	0	637	0	0	0	3.196	15.937	0	1.328	23.386
BU03010203	553	0	0	1.713	24.630	0	103	0	0	5.016	32.015
BU03010300	5.646	3.677	1.536	5.747	0	4.640	65	0	0	554	21.865
BU03010301	284	1.318	2.030	0	8.979	0	4.458	1.135	0	322	18.526
BU03010302	0	0	0	0	0	0	0	0	0	341	341
BU03010303	0	0	0	18.139	0	0	351	4.648	0	236	23.374
BU03010304	0	0	1.584	0	7.705	0	1.851	0	0	46	11.186
BU03010400	0	0	22.372	0	0	0	0	0	0	26	22.398
BU03010401	150	0	590	0	2.930	0	298	0	0	19	3.987
BU03010402	1.111	2.759	5.754	0	17	0	537	1.363	0	8	11.549
BU03010403	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100
BU03010409	8.028	9.507	0	0	3.728	6.140	2.040	0	22.042	14.720	66.205
BU03010500	7.536	1.788	13.615	0	1.700	785	5.166	0	0	2.127	32.717
BU03010501	1.120	0	499	0	27.500	1.025	88	7.809	0	30	38.071
BU03010502	330	6.250	406	0	5.704	0	1.953	0	0	63	14.706
BU03010503	0	0	894	0	5.658	0	0	0	0	21	6.573
BU03010509	756	0	38.261	0	2.439	2.490	1.008	1.518	0	840	47.312
Totaal	146.571	215.103	126.132	29.597	210.490	38.481	115.255	50.449	22.042	63.676	1.017.796

¹ Bvo = bruto vloeroppervlak, uitgedrukt in vierkante meters (m²). 130 m² bvo komt overeen met 1 woningequivalent (weq).